

**SATAHADno-2025-3500**
**Toteutettavat palveluverkkosuunnitelman toimeenpanoinvestoinnit vuosina 2025 - 2026**

Tilahallintainsinööri Miia Hietapakka 26.3.2025:

"Satakunnan hyvinvointialueen valtuuston hyväksymän palveluverkkosuunnitelman toimeenpano edellyttää investointeja vuokrakiinteistöverkkoon, joihin suunnitellaan tehtäväksi pitkä määräaikainen vuokrasopimus. Investoinneilla toteutetaan tilamuutoksia, ja muita toimenpiteitä, joiden tavoite on tehostaa tilankäyttöä ja palveluiden saatavuutta. Investoinnit ovat tarkoituksenmukaisempaa toteuttaa alueen omalla rahoituksella kiinteistön omistavan kunnan talousarviorahoituksen sijaan. Palveluverkon toimeenpano on kriittisen välttämätöntä Satakunnan hyvinvointialueen talouden tasapainottamisen, henkilökunnan- ja palveluiden saatavuuden sekä turvaamisen kannalta.

Satakunnan hyvinvointialueen aluevaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 9.12.2024 (99 §) Satakunnan hyvinvointialueen toiminta- ja taloussuunnitelman 2025–2027 sekä talousarvion 2025. Talousarvion investointiosassa on osoitettu palveluverkkosuunnitelman toimeenpanoinvestoinneille 7 600 000 euroa.

Palveluverkkosuunnitelman toimeenpanoinvestointien kohdentamista on valmisteltu yhteistyössä palveluverkkosuunnitelman projektijohtajan kanssa huomioiden ko. toimialueiden tarpeet seuraavasti:

| Projektit  | Kustannusarvio |
|--|----------------|
| Eura TK:n tilamuutokset                            | 2 200 000      |
| Mukulatorin tilamuutosten valmistelu               | 50 000         |
| Kankaanpää sote-keskus kok.suunnittelu             | 100 000        |
| Rauma, Kaunisjärvi tilamuutokset                   | 800 000        |
| Antinkartano rak. 17, tilamuutokset                | 150 000        |
| Nakkilan TK:n tilamuutokset                        | 800 000        |
| MTK 31, kokonaissuunnittelu                        | 100 000        |
| Harjavallan TK:n tilamuutosten valmistelu          | 600 000        |
| Huittisten perhekeskuksen tilamuutokset            | 600 000        |
| DIAK, tilamuutokset: G20 + G10 -väistö             | 700 000        |
| DIAK, tilamuutokset: G10                           | 400 000        |
| Satasairaala, AKK:n tilamuutokset                  | 100 000        |
| Satasairaala, Tieteellisen kirjaston tilamuutokset | 80 000         |
| Satasairaala, D2-muutokset                         | 120 000        |
| Hansakatu, tilamuutokset                           | 200 000        |
| Satasairaalan, S-rak. tilamuutokset                | 150 000        |
| MTK31, B3-tilamuutokset                            | 200 000        |
| MTK29, tilamuutokset                               | 100 000        |
| Poppana, tilamuutokset                             | 100 000        |
| Pave-muutot  | 50 000         |
|  | 7 600 000      |

---

Esitän, että edellä mainitut palveluverkkosuunnitelman toimeenpanoinvestoinnit toteutetaan vuosien 2025 ja 2026 aikana."

### **Päätöksen peruste**

Satakunnan hyvinvointialueen aluevaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 9.12.2024 (99 §) Satakunnan hyvinvointialueen toiminta- ja taloussuunnitelman 2025–2027 sekä talousarvion 2025. Tekninen johtaja ja rakennuttajajohtaja sekä talousjohtajavoivat päätöksellään muuttaa investointien kohdentamista sitovuustasojen sisällä.

### **Päätös**

Päätän vahvistaa Satakunnan hyvinvointialueen käytössä oleviin rakennuksiin kohdistuvien investointien kohdistamisen esityksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

tilahallintainsinööri Miia Hietapakka, sairaalainsinööri Kimmo Heinonen, hallinnollinen isännöitsijä Susanna Kivimäki, tilahallinnan suunnittelija Nina Limnell, suunnittelija Mari Hankaniemi

### **Allekirjoitus**

Jari Syystö, vs. tekninen johtaja

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös on julkisilta osin nähtävillä Satakunnan hyvinvointialueen verkkosivuilla 3.4.2025 alkaen.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 46

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä aluehallitukselle kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä Satakunnan hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava aluehallitukselle osoitettuna hyvinvointialueen kirjaamoon, osoite Sairaalan tie 3, 28500 Pori tai sähköisesti kirjaamo@sata.fi, neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, mainittua päivää lukuun ottamatta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta tulee ilmetä oikaistavaksi vaadittu päätös sekä muutosvaatimukset perusteluineen. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.